



Kulturcenter Værestedet

afholder

Ordinær generalforsamling

Onsdag den 15. marts 2017 kl. 19.30

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Aflæggelse af regnskab.
4. Fremlæggelse af Budget
5. Indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter. På valg er: Verner Christiansen, Jane Kjærsgaard, Elisebeth Jørgensen og Peter Lund. Suppleanter er Gertrud Nielsen og Salah Janel.
7. Valg af Revisionsfirma.
8. Eventuelt. Herunder vil der blive orienteret om Fjordklyngen.
9. Eventuelle forslag på mail kruse.lykkebo@gmail.com senest den 7. marts

Mvh. bestyrelsen, Ole Kruse, formand

Bogbinding og æsker

Efter mange år med kursus i bogbinding og æskefremstilling kunne vi ikke samle et hold til vores onsdags eftermiddag kursus.

Vi har besluttet at vi fra september 2017 vil starte et aftenhold op.

Hvis det har din interesse at lave fine æsker og indbinde bøger, kom og besøg vores forårs udstilling og få en snak med vores dygtige instruktør Tommy Truelsen og se nogle af de flotte æsker og bøger men kan lave.

Venlig hilsen

Kreativ Husflid Laastrup



Udstilling & Forårsmarked

på Kulturcenter Værestedet i Låstrup.

Søndag den 26. marts fra kl. 10-16



Som frokost kan der købes tarteletter, sodavand, øl og senere kaffe og kage.

- Udstillingen består af smukke håndindbundne bøger og håndlavede æsker i mange størrelser og udformninger.
- I vævværkstedet er der vinteren igennem fremstillet mange flotte ting udført på forskellige væve.
- Fra træ værkstedet udstilles drejede arbejder og andre ting af træ.
- Naturligvis arbejdes der i værkstederne på dagen.
- Hvolris smedenes muntre slag høres fra smedjen.
- Hessels Venner giver smagsprøver på øl og snaps
- Til gode markedspriser sælges Aloe Vera og træarbejder.



I år er der bagagerums salg på parkeringspladsen, men skal bare tilmelde sig på Værestedets mail adresse.

Mød op og vær med til en hyggelig forårssøndag.

Venlig hilsen

Kreativ Husflid Låstrup og Kulturcenter Værestedet



Klima- og Miljøudvalget – Afslag ansøgning om dispensation Vejlebakken

Referat fra mødet den 02-03-2017

1 Ansøgning om dispensation til at dyrke planteskolekulturer på et areal inden for en gravhøjs 100 m beskyttelseszone på matr. nr. 4I Nr. Rind By, Låstrup

Ansøgning

E-mail 4. december 2016

I forlængelse af dit besøg her på Adressen Kærbyvej 11.

Jeg vil gerne søge om tilladelse til at drive planteskole kultur på et areal der ligger i forlængelse af Vejlebakken 30 og 31. Arealet er på ca. 600 m². Der er tænkt som en kultuer til at lave udplantnings planter til skov brugt på ejendommen. Arealet har en omdrift på max 5år og en plante højde på max 1,1 m.

E-mail 7. december 2016

Min begrundelse for at ligge planteskolen netop der, er for ikke at tage udsynet fra beboerne på Vejlebakken.

Jeg kan ikke drive et rentabelt markbrug på arealet .Idet arealet er for lille til at jeg kan få maskinstationer til at udføre høstarbejdet ,da maskinerne i dag er så store at de knap kan vende før de er færdige med høstarbejdet. Arealet er så kuperet at det vanskeligt, er muligt at få de store maskiner ind på arealet.

Med korn priser på 100 kr/100 kg. Vil det ikke være rentabel. Med en produktion af energi træ ,hvor høsten udføres engang hvert 7 til 10 år er vedmassen af en størrelse der vil være rentabel.

Er det ikke muligt at drive arealet som jeg har foreslået på vores møde d.1 – 12. er muligheden at jeg lader hele arealet springe i skov, problemet er at jeg skal bruge en poppel art (gråpoppel eller Bæverasp) der ikke har en optimal vedproduktion og den er vanskeligere at styre.

MVH. Karl Boller Kærbygård.

Resume

Ejer af matr. nr. 4I Nr. Rind By, Låstrup har plantet planteskolekulturer på et 700-800 m² stort areal inden for en gravhøjs 100 m beskyttelseszone uden en forudgående dispensation fra naturbeskyttelsesloven. Ejeren har efterfølgende søgt om dispensation.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at der meddeles afslag på dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 02-03-2017

Indstillingen blev godkendt.

Claus Clausen, Allan Clifford Christensen og Johannes F. Vesterby kunne ikke medvirke til beslutningen, idet de ønsker, at der meddeles dispensation.

Sagsfremstilling

Historik

Intet

Inddragelse og høring

Viborg Museum er blevet hørt i forbindelse med sagen. Viborg Museum vurderer, at trærodder generelt stikker dybere og ødelægger de arkæologiske lag mere end traditionelle landbrugsafgrøder. Hvis planterne graves dybere ned end pløjelaget (25-30 cm), og hvis jordforbedrende tiltag går dybere end pløjelaget, vil det også kunne skade eventuelle fortidsminder i jorden. Museet har udtalt, at det vil foretage en prøvegravning af arealet, hvis der meddeles dispensation.

Beskrivelse

Beplantningen er anmeldt til kommunen af en nabo, som er utilfreds med, at beplantningen tager hans udsigt over Hjarbæk Fjord. Ejer af matr. nr. 4I Nr. Rind By, Låstrup og en medarbejder fra forvaltningen besigtigede arealet sammen den 1. december 2016, hvorefter ejer søgte om en lovliggørende dispensation til at plante planteskolekulturer inden for gravhøjens 100 m beskyttelseszone. Bilag 1 er et oversigtskort og bilag 2 er ansøgningen.

Det beplantede areal (herefter kaldet planteskolearealet) er på ca. 700-800 m². På planteskolearealet dyrkes planteskolekulturer i form af troldpil, ligusterhæk og grantræer. På planteskolearealet dyrkes desuden popler, som var ca. 2-2,5 m høje ved besigtigelsen. Der er søgt om dispensation til planter, der får en maksimal højde på 1,10 m, inden de flyttes og sælges eller benyttes til skovbrug af ansøger selv. Ansøger har oplyst, det er en fejl, at poplerne er blevet så høje - det var meningen, at poplerne skulle skæres ned i 30-40 cm's højde hvert år til februar.

Planteskolearealet ligger ca. 50-90 m fra gravhøjens fod. Indenfor gravhøjens 100 m beskyttelseszone ligger en villavej, og resten af området er græsarealer med grupper af træer. Selve gravhøjen er dækket af træer.

Ansøgers begrundelse for at dyrke planteskolekulturer på det konkrete areal er:

- at undgå at tage udsigten fra beboerne på Vejlebakken
- at der ikke kan drives et rentabelt markbrug på arealet, da arealet er for lille og terrænet for kuperet til, at de nødvendige maskiner til høstarbejde kan benyttes.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Der er intet planmæssigt til hinder for det ansøgte. Det er uden for kommuneplanrammen omkring Låstrup. Det ligger ikke i et område, hvor skovrejsning er uønsket.

Forvaltningens bemærkninger

Lovgrundlag

Fortidsmindebeskyttelseslinjen er beskrevet i naturbeskyttelseslovens § 18 som en 100 m beskyttelseszone omkring fortidsminder, hvor der ikke må foretages ændringer i tilstanden. Der må fx ikke opføres byggeri eller andre anlæg, etableres hegn, placeres campingvogne, plantes mv. Der er nogle få undtagelser til den generelle forbudsbestemmelse vedrørende fortidsminder. Forbuddet gælder bl.a. ikke for landbrugsmæssig drift bortset fra tilplantning.

Efter naturbeskyttelseslovens § 65 kan kommunen i *særlige tilfælde* dispensere fra fortidsmindebeskyttelseslinjen. Det betyder, at der skal være særlige forhold, der taler *for* en dispensation. Administrationen af fortidsmindebeskyttelseslinjen er restriktiv.

Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabelement ved at sikre indsyn til og udsyn fra fortidsminderne. Samtidig skal bestemmelsen sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne, da der ofte er særlig mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

Ifølge naturbeskyttelseslovens § 73, stk. 5 skal tilsynsmyndigheden foranledige et ulovligt forhold lovliggjort, medmindre forholdet har underordnet betydning. Det påhviler den til enhver tid værende ejer eller bruger af en ejendom at berigtige et ulovligt forhold, jf. naturbeskyttelseslovens 74, stk. 1.

Forvaltningens vurdering

Det forhold, at beplantningen tager udsigt fra naboer, er ikke reguleret ved lov og er derfor ikke et hensyn, der kan tilgodeses i en afgørelse.

Planterne er plantet i strid med naturbeskyttelsesloven. Beplantning af et areal på 700-800 m² inden for en gravhøjs 100 m beskyttelseszone vurderer forvaltningen til *ikke* at være af underordnet betydning. Det betyder, at beplantningen skal lovliggøres enten retligt eller fysisk. Som nævnt kan der kun i *særlige tilfælde* dispenseres fra en fortidsmindebeskyttelseslinje.

Ved en fysisk lovliggørelse skal beplantningen fjernes. Det taler for at meddele afslag til en dispensation, at der i naturbeskyttelseslovens § 18 er forbud mod at foretage ændringer inden for 100 m af en gravhøj, herunder tilplantning – uanset hvor høj beplantningen forventes at blive.

Fortidsmindebeskyttelseslinjen er en forbudsbestemmelse, der administreres restriktivt hos kommunerne og klagensævn. Ca. 2/3 af matr. nr. 4I (omkring 1,5 ha) ligger uden for gravhøjens 100 m beskyttelseszone, og her kan ansøger plante, uden at der kræves dispensation fra naturbeskyttelsesloven. I den kommenterede naturbeskyttelseslov står der i forbindelse med interesseafvejning ved dispensation fra § 18, at "Erhvervsøkonomiske interesser i form af privatøkonomiske interesser er sjældent – og bør heller ikke være – et væsentligt element i interesseafvejningen." På den baggrund vurderer forvaltningen, at det forhold, at et givet areal ikke kan dyrkes rentabelt som markbrug, ikke i sig selv kan begrunde en dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Ved en retlig lovliggørelse gives der dispensation til det ansøgte. Den sædvanlige dispensationspraksis er at meddele dispensation bag noget eksisterende væk fra gravhøjen, fx til byggeri bag eksisterende byggeri. I den konkrete ansøgning placeres beplantningen med frit indsyn til højen og ikke bag noget andet.

Gravhøjens omgivelser er ikke uberørte, idet en del af boligerne på Vejlebakken ligger inden for gravhøjens 100 m beskyttelseszone. Det forhold, at der et sted i gravhøjens beskyttelseszone er bebyggelse, kan ikke begrunde, at der kan meddeles dispensation et andet sted i zonen. Forvaltningen finder derfor, at den konkrete ansøgning ikke repræsenterer et særligt tilfælde, der kan begrunde en dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen. Forvaltningen vurderer, at en dispensation vil danne præcedens.

Bilag

[Oversigtkort](#)

[Ansøgning](#)

[Du kan få et overblik over det beplantede areal her](#)

